

ПРОИЗВОДСТВО АДГЕЗИВНЫХ МАТЕРИАЛОВ

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПОТЕНЦИАЛ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРАВИТЕЛЬСТВО
СВЕРДЛОВСКОЙ
ОБЛАСТИ



МИНИСТЕРСТВО
ИНВЕСТИЦИЙ И
РАЗВИТИЯ



АГЕНТСТВО
ПО ПРИВЛЕЧЕНИЮ
ИНВЕСТИЦИЙ
Свердловской области



СОДЕРЖАНИЕ

01 _____
Актуальные
направления для
инвестиций 6 стр

02 _____
Преимущества
Свердловской
области 8 стр

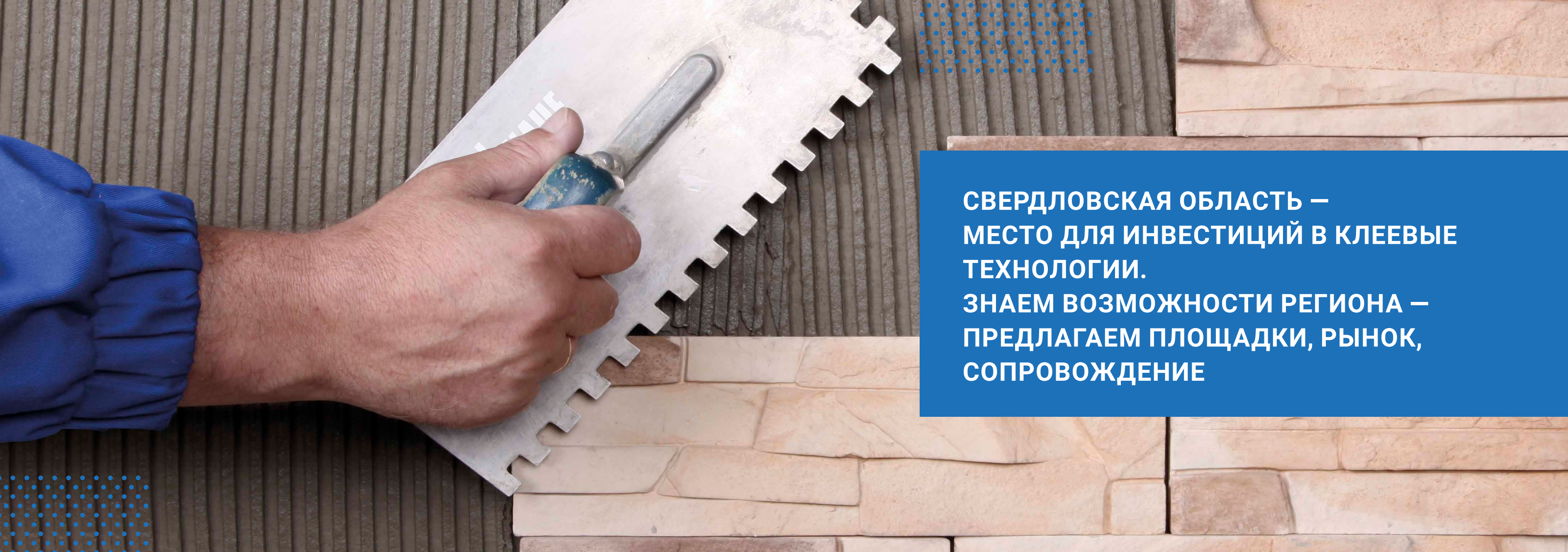
03 _____
Действующие
предприятия
региона 10 стр

04 _____
Размещение
производственных
площадок в
Свердловской
области 14 стр

05 _____
Кадровый
потенциал 16 стр

06 _____
Господдержка
предприятий 18 стр

07 _____
«Единое окно»
для инвесторов 20 стр



**СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ —
МЕСТО ДЛЯ ИНВЕСТИЦИЙ В КЛЕЕВЫЕ
ТЕХНОЛОГИИ.
ЗНАЕМ ВОЗМОЖНОСТИ РЕГИОНА —
ПРЕДЛАГАЕМ ПЛОЩАДКИ, РЫНОК,
СОПРОВОЖДЕНИЕ**

Деловой центр
г. Екатеринбурга —
столицы Свердловской
области

**СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ —
ЭТО РЕГИОН ДЛЯ УСПЕШНОЙ
ЛОКАЛИЗАЦИИ ПРОИЗВОДСТВ
АДГЕЗИВНЫХ МАТЕРИАЛОВ**

КЛЮЧЕВЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЯ

**КЛЕИ:
ПОЛИУРЕТАНОВЫЕ
КЛЕЯЩИЕ СОСТАВЫ**



ГЕРМЕТИКИ



ФИКСАТОРЫ



Инвестиционные
направления

1

Рынок сбыта

Выгода: наличие круга
потенциальных потребителей
в регионе

2

Кадровый ресурс
и научный потенциал

Выгода: обеспечение
производственных процессов
компетентными специалистами

3

Сырьевая база

Выгода: контроль себестоимости и
качества готового продукта

4

Выгодное
географическое
положение региона

Выгода: снижение транспортных
расходов, в том числе, для экспортно-
ориентированных производств

5

Площадки, с транспортной и
инженерной инфраструктурой для
производств категории от 1 класса
опасности

Выгоды:
1) высокая обеспеченность и
доступность энергетических ресурсов
2) сокращение времени запуска новых
проектов

6

Комфортная бизнес-среда
для развития бизнеса

Выгоды:
1) сформированная система
сопровождения инвестиционных
проектов
2) действует система разделения
инвестиционных рисков, проектов



ВОЗМОЖНОСТИ ДЛЯ СОТРУДНИЧЕСТВА С ПРОИЗВОДИТЕЛЯМИ РЕГИОНА

**В СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
РАБОТАЮТ СОТНИ КОМПАНИЙ —
ПОТЕНЦИАЛЬНЫХ ПАРТНЕРОВ
В СФЕРЕ ДЕРЕВООБРАБОТКИ,
ЛЕГКОЙ И МАШИНОСТРОИТЕЛЬНОЙ
ПРОМЫШЛЕННОСТИ,
СТАНКОСТРОЕНИЯ И СТРОИТЕЛЬНОЙ
СФЕРЕ, КОТОРЫЕ МОГУТ ПРЕДЛО-
ЖИТЬ ШИРОКИЕ ВОЗМОЖНОСТИ
СОТРУДНИЧЕСТВА**

ДЕРЕВООБРАБАТЫВАЮЩАЯ ПРОМЫШЛЕННОСТЬ:

потребители синтетических клеев,
преимущественно, карбамидных и
фенольных

АО «СВЕЗА ВЕРХНЯЯ СИНЯЧИХА»
ООО «ЛЕСТЕХ»
ООО «ТАВДИНСКИЙ ФАНЕРНО-ПЛИТНЫЙ
КОМБИНАТ»
ООО «МЕРИДИАН»
ООО «ЭКОЛЕС»
ООО «АЛАПАЕВСКИЙ
ДЕРЕВООБРАБАТЫВАЮЩИЙ ЗАВОД»
ООО «СЕРОВЛЕС»
ООО «УРАЛЬСКИЙ ДОМ»
ООО «СИНЕРЖИ-ДОРС»
ООО «КАРПИНСКИЙ ХИМЛЕСХОЗ»

СТРОИТЕЛЬНЫЙ СЕКТОР:

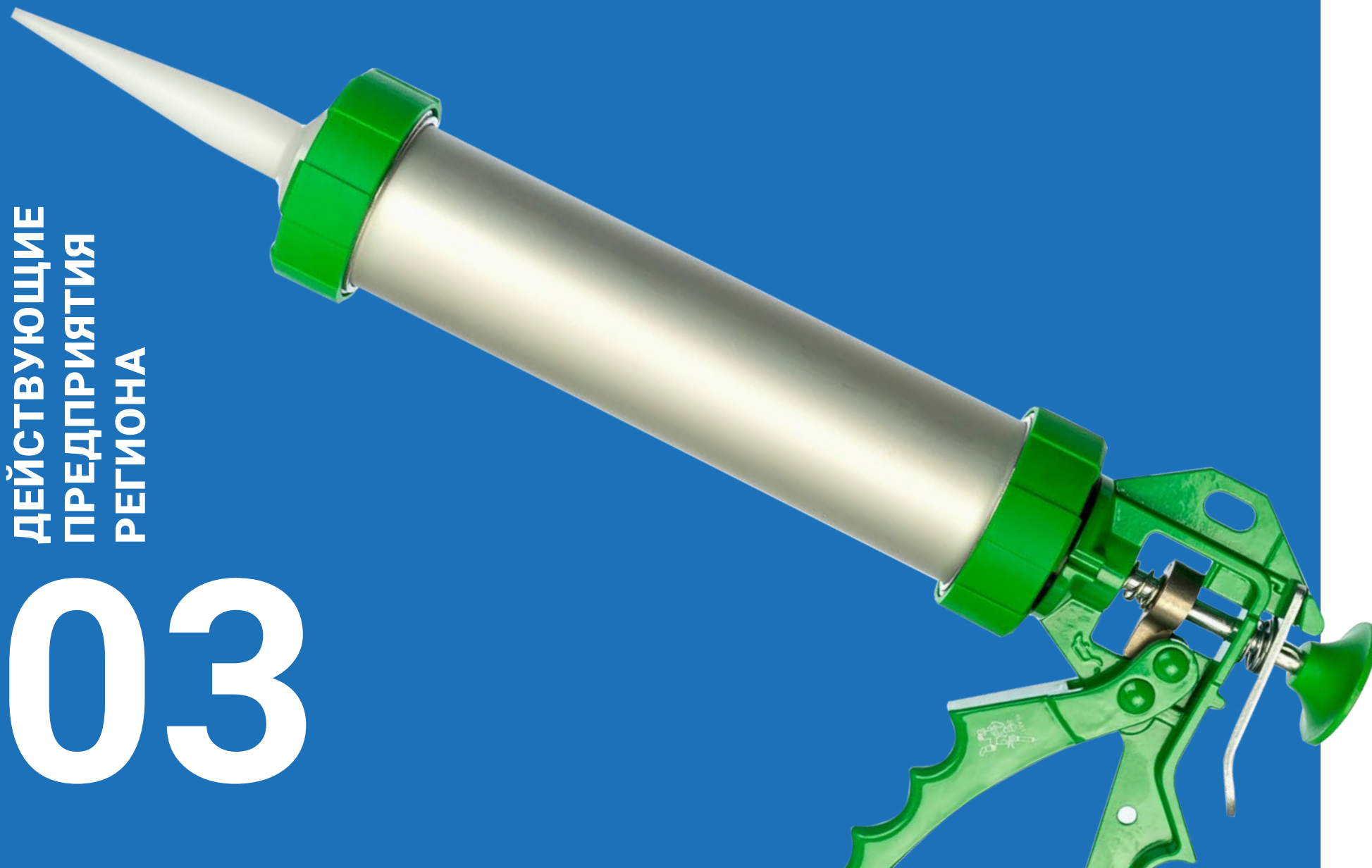
с использованием высокопрочных, эластичных и высоконаполненных клеев

АО «УРАЛЬСКИЙ ЗАВОД МЕТАЛЛОКОНСТРУКЦИЙ»	ООО «ИНСТАЛСАЙТ УРАЛ»
ООО «НИЖНЕТАГИЛЬСКИЙ ЗАВОД МЕТАЛЛИЧЕСКИХ КОНСТРУКЦИЙ»	ООО «УРАЛЬСКИЙ ШИННЫЙ ЗАВОД»
ООО «СИЛУР»	ЗАО «ЗАВОД МОДУЛЬНЫХ КОНСТРУКЦИЙ «МАГНУМ»
ООО «ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ «ЗМК ЭНЕРГО»	ООО ЗАВОД «БЕРИТ»
	ООО «УРАЛМЕТКОН»

МАШИНОСТРОИТЕЛЬНАЯ ПРОМЫШЛЕННОСТЬ :

использующая термопластичные клеи

АО «УРАЛЬСКИЙ ТУРБИННЫЙ ЗАВОД»	ООО «УРАЛЬСКИЙ ЗАВОД ДЕТАЛЕЙ ТРУБОПРОВОДОВ»
ООО «УРАЛЬСКИЙ ДИЗЕЛЬ-МОТОРНЫЙ ЗАВОД»	ООО ЗАВОД «УРАЛЭНЕРГОДЕТАЛЬ»
ОАО «ПНЕВМОСТРОЙМАШИНА»	АО «УРАЛЬСКИЙ ЛИТЕЙНО-МЕХАНИЧЕСКИЙ ЗАВОД»
ООО «КОМТЕХСТРОЙ»	ООО «УРАЛЬСКИЙ МАШИННЫЙ ЗАВОД»
ООО «Березовский ремонтно-механический завод»	
ООО «ПУМОРИ-ЭНЕРГИЯ»	



ПРЕДПОСЫЛКИ РАЗВИТИЯ РЫНКА ПРОДАЖ АДГЕЗИВНЫХ МАТЕРИАЛОВ:

1

Запуск новых проектов
в строительной сфере и сырьевой сфере

Сфера производства клеев и герметиков –
приоритетное направление в развитии
малотоннажной химии

2

Расширение возможностей для сбыта
полимерной продукции за счет участия
Свердловской области в международных
соглашениях с Азербайджаном, Киргизией,
Молдовой, ЮАР

- Завод по производству изобутилена
- Модернизация машиностроительного завода
- Строительство трубного завода





ХИМИЯ

ТИТАНОВАЯ ДОЛИНА

1 ПЛОЩАДКА ВЕРХНЯЯ САЛДА

свободная площадь 295,4 Га	местоположение г. Верхняя Салда 180 км от Екатеринбурга
-------------------------------	---

2 ПЛОЩАДКА УКТУС

свободная площадь от 35 Га	местоположение 15 км от г. Екатеринбург
-------------------------------	--

ХИМПАРК ТАГИЛ

свободная площадь 25 Га	местоположение г. Нижний Тагил 140 км от Екатеринбурга
----------------------------	--

НОВОУРАЛЬСК

1 ТОСЭР «НОВОУРАЛЬСКИЙ»

свободная площадь 256,5 Га	местоположение г. Новоуральск 85 км от Екатеринбурга
-------------------------------	--

2 ПЛОЩАДКА ООО «АМК - УЭХК»

свободная площадь 23,7 тыс м²	местоположение г. Новоуральск 50 км от Екатеринбурга
----------------------------------	--

ИНДУСТРИАЛЬНЫЙ ПАРК «МАЛАХИТОВАЯ ШКАТУЛКА»

свободная площадь 36,7 Га	местоположение г. Полевской 50 км от Екатеринбурга
------------------------------	--

ИНДУСТРИАЛЬНЫЕ ПАРКИ И ОСОБЫЕ ТЕРРИТОРИИ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ – ОПТИМАЛЬНЫЙ ВЫБОР ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ МОЩНОСТЕЙ ПРЕДПРИЯТИЙ ПРОИЗВОДЯЩИХ АДГЕЗИВНЫЕ МАТЕРИАЛЫ

РАЗМЕЩЕНИЕ ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ ПЛОЩАДОК В СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

04

2 1 2 4 5 0 0

ЧЕЛОВЕК

ЭКОНОМИЧЕСКИ
АКТИВНОЕ
НАСЕЛЕНИЕ

ЕКАТЕРИНБУРГ ОКОЛО 1 МЛН. ЧЕЛОВЕК
НИЖНИЙ ТАГИЛ – 196,7 ТЫС. ЧЕЛОВЕК
ВЕРХНЯЯ САДА – 31 ТЫС. ЧЕЛОВЕК
ПОЛЕВСКОЙ – 35 ТЫС. ЧЕЛОВЕК

СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ –
РОДИНА «УРАЛЬСКОЙ ИНЖЕНЕРНОЙ ШКОЛЫ»

1 МЕСТО

ПО КОЛИЧЕСТВУ
ПРОФЕССИОНАЛЬНЫХ
ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫХ
ОРГАНИЗАЦИЙ В РФ

5 МЕСТО

ПО КОЛИЧЕСТВУ
ВУЗОВ

Регион предлагает инвесторам как
готовые кадры, так и специальные
программы целевой подготовки
совместно с главными ВУЗами Урала.

2 ВУЗА

ГОТОВЯТ
ВЫПУСКНИКОВ ПО
СПЕЦИАЛЬНОСТИ
«ХИМИЧЕСКАЯ
ТЕХНОЛОГИЯ»
С ОСНОВНЫМИ
ПРОФИЛЯМИ:

1. Технология переработки растительного сырья
2. Технология наноматериалов
3. Технология изделий электроники и нанoeлектроники
4. Технология неорганических веществ
5. Технология органических веществ
6. Технология природных энергоносителей и энергонасыщенных материалов
7. Технология лекарств и косметических средств

ВИДЫ НАЛОГОВ, СТРАХОВЫХ ВЗНОСОВ	ОБЩИЕ СТАВКИ	НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ И ПРЕФЕРЕНЦИИ			
		Резидент ТОСЭР	Резидент ОЭЗ «Титановая долина»	Статус «Приоритетного инвестиционного проекта»	Заключение специального инвестиционного контракта (СПИК 2.0)
НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ:	20%	5% в течение 5 лет 13% в течение последующих 5 лет	2% в течение 10 лет 7% в течение 5 лет 15,5% с 16 года	16,5% в течение 5 лет (по новому строительству) 19% (по модернизации)	13,5% в соответствии с контрактом, но не позднее 2030 года, включительно
ФЕДЕРАЛЬНЫЙ БЮДЖЕТ	3%	0% в течение 5 лет	2%	3%	0% в соответствии с контрактом
РЕГИОНАЛЬНЫЙ БЮДЖЕТ	17%	5% в течение 5 лет 10% в течение последующих 5 лет	0% в течение 10 лет 5% в течение 5 лет 13,5% с 16 года	13,5% (по новому строительству) 16% (по модернизации)	13,5% в соответствии с контрактом, но не позднее 2030 года, включительно
НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО	2,2%	0% в течение 5 лет	0% в течение 10 лет	0% в течение 5 лет 1,1% (только для ПИП в сфере туризма)	0% в течение 5 лет
ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ	1,5%	0% в течение 10 лет	0% в течение 10 лет	0% (после решения ОМС)	0% в соответствии с контрактом
ТРАНСПОРТНЫЙ НАЛОГ	1,5%		0% в течение 11 лет	Соглашение о защите и поощрении капиталовложений (СЗПК) Гарантии стабильности условий реализации проекта (в т.ч. налоговых условий, условий землепользования и градостроительной деятельности на срок от 6 до 20 лет.) Федеральные займы от фонда развития промышленности Целевые займы по ставке 1%, 3% и 5% годовых сроком до 7 лет в объеме от 5 до 750 млн рублей Поддержка несырьевого экспорта от РОССИЙСКОГО ЭКСПОРТНОГО ЦЕНТРА (РЭЦ) финансовая и нефинансовая помощь российским экспортерам Общие льготы Освобождение от налогообложения ввозимого технологического оборудования, аналоги которого не производятся в РФ (пп. 7 ст. 150 НК РФ) Льготы по ввозным таможенным пошлинам (Гл. 26 ТК ЕАЭС) Приоритет товаров российского происхождения при осуществлении государственных закупок товаров, работ, услуг (ПП РФ №925 от 16.09.2016 г.)	
СТРАХОВЫЕ ВЗНОСЫ	30%	7,6% в течение 10 лет			
ПФР	22%	6% в течение 10 лет			
ФСС	2,9%	1,5% в течение 10 лет			
ФОМС	5,1%	0,1% в течение 10 лет			



ГОСПОДДЕРЖКА
ПРЕДПРИЯТИЙ

06

КАЧЕСТВЕННЫЕ СЕРВИСЫ ДЛЯ ИНВЕСТОРА

АГЕНТСТВО ПО ПРИВЛЕЧЕНИЮ ИНВЕСТИЦИЙ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ ОКАЗЫВАЕТ
ИНВЕСТОРАМ УСЛУГИ В РЕЖИМЕ ЕДИНОГО
ОКНА НА КАЖДОМ ЭТАПЕ РЕАЛИЗАЦИИ
ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

1 ПЛАНИРОВАНИЕ

Предоставление информации
о рынке и бизнес-среде

Презентация инвестиционных
площадок Свердловской области

Информирование о мерах
поддержки инвестпроектов

Формирование инвестиционных
предложений

2 ПОДГОТОВКА

Подбор инвестиционной площадки
по критериям инвестора

Подготовка предложений по
структурированию финансовой
модели проекта

Подготовка предложений по
оптимизации графика реализации
проекта

3 РЕАЛИЗАЦИЯ

Оказание содействия в получении
мер поддержки и решении вопросов
финансирования проекта

Оказание информационной, консультационной
и организационной поддержки в прохождении
административных процедур

Оказание помощи в решении кадровых
вопросов

4 ПРОДВИЖЕНИЕ

Содействие в установлении связей
с местным бизнес-сообществом

Содействие в продвижении проекта в России
и за рубежом

Оказание содействия в установлении
внешнеэкономических связей

ПРАВИТЕЛЬСТВО
СВЕРДЛОВСКОЙ
ОБЛАСТИ



МИНИСТЕРСТВО
ИНВЕСТИЦИЙ И
РАЗВИТИЯ



АГЕНТСТВО
ПО ПРИВЛЕЧЕНИЮ
ИНВЕСТИЦИЙ
Свердловской области



Агентство по привлечению инвестиций Свердловской области

Адрес: 620014, г. Екатеринбург, Бориса Ельцина д.3, офис 517

Телефон: +7 (343) 311-52-80

Сайт: invest-in-ural.ru

E-mail: welcome@ai-so.ru